



Commune de Belvédère  
Département des Alpes-Maritimes

## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

---

Date et lieu : le 23 janvier 2014 en mairie de Belvédère.

Date de convocation : le 14 janvier 2014.

**Ouverture de séance : 17h15.**

Membres présents : Paul Burro, Thierry Tafini, Jean-Paul Duhet, René Laurenti (arrivé à 17h20), Michèle Daideri, Max Lambert et Marc Laurenti.

Pouvoir : Aucun

Absent : Frédéric Martin et Jean-Pierre Cozza,

***Le quorum est atteint***

**Secrétaire** : Marc Laurenti.

### **Ordre du jour**

- 1) Approbation du compte-rendu du dernier Conseil municipal.
- 2) Affectation du résultat du budget de la REA au budget de la commune.
- 3) Décision modificative n°2.
- 4) Dissolution du Syndicat intercommunal de la Télévision.
- 5) Prolongation de l'opération façades.
- 6) Modification des conventions pluriannuelles de pâturages.
- 7) Questions diverses.

## **1) Approbation du compte-rendu du dernier Conseil municipal.**

Monsieur le Maire demande à son Conseil municipal s'il y a des remarques ou observations à formuler concernant l'élaboration du compte-rendu du dernier Conseil.

**A l'unanimité, le compte rendu du dernier conseil est approuvé.**

## **2) Affectation du résultat du budget REA au budget de la commune.**

Vu le décret du 17/10/2011 créant la Métropole Nice Côte d'Azur au 31/12/2011,  
Vu l'arrêté du 28/09/2012 portant délimitation du périmètre de la Métropole Nice Côte d'Azur,  
Vu la délibération du 23 février 2012 de la commune de BELVEDERE concernant le mandat de gestion provisoire,  
Vu la convention de gestion provisoire concernant la gestion des compétences transférées à titre transitoire pour l'année 2012,  
Vu la délibération du 14 décembre 2012 de la commune approuvant la dissolution du service d'eau et d'assainissement par reprise dans le budget principal de la Commune de l'ensemble des comptes du budget annexe arrêté au 31/12/2012,  
Considérant que la convention de gestion provisoire a pris fin le 31/12/2012,

La remontée des résultats de clôture au 31/12/2012 du budget annexe de l'eau et de l'assainissement vers le budget principal est détaillée comme suit :

### **SECTION D INVESTISSEMENT**

	Résultat à la clôture de l'exercice 2011	Part affectée à l'investissement : exercice 2012	Résultat de l'exercice 2012	Résultat de clôture de l'exercice 2012
Budget principal	- 676 895.64	0.00	330 599.85	- 346 295.79
Budget annexe eau et assainissement	64 689.61	0.00	259 898.72	324 588.33
<b>TOTAL</b>	<b>- 612 206.03</b>	<b>0.00</b>	<b>590 498.57</b>	<b>- 21 707.46</b>

<b>SOLDE EXCEDENTAIRE</b>	<b>- 21 707.46</b>
---------------------------	--------------------

### **SECTION DE FONCTIONNEMENT**

	Résultat à la clôture de l'exercice 2011	Part affectée à l'investissement : exercice 2012	Résultat de l'exercice 2012	Résultat de clôture de l'exercice 2012
Budget principal	224 088.71	139 367.76	56 736.30	141 457.25
Budget annexe eau et assainissement	271 221.22	230 321.22	86 483.39	127 383.39
<b>TOTAL</b>	<b>495 309.93</b>	<b>369 688.98</b>	<b>143 219.69</b>	<b>268 840.64</b>

<b>SOLDE EXCEDENTAIRE</b>	<b>268 840.64</b>
---------------------------	-------------------

**LE CONSEIL MUNICIPAL** ouï l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité d'approuver l'intégration des écritures du budget annexe dans les écritures du budget principal de la commune au titre de l'exercice 2013.

3)

**Décision modificative N°2**

Désignation	Dépenses		Recettes	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
<b>FONCTIONNEMENT</b>				
D 60611 : Eau & assainissement		40.00 E		
D 60621 : Combustibles		200.00 E		
D 60631 : Fournitures d'entretien		4 000.00 E		
D 60633 : F. de voirie		3 000.00 E		
D 6135 : Locations mobilières		2 000.00 E		
D 6152 : Entret. répar. biens immobiliers		1 000.00 E		
D 6156 : Maintenance		4 000.00 E		
D 6227 : Frais d'actes,de contentieux		7 000.00 E		
D 6236 : Catalogues et imprimés		2 500.00 E		
D 6257 : Réceptions		4 000.00 E		
<b>TOTAL D 011 : Charges à caractère général</b>		<b>27 740.00 E</b>		
D 6336 : Cotisation CNG,CG de la FPT		7 000.00 E		
D 6413 : Personnel non titulaire	4 500.00 E			
D 64168 : Autres		4 500.00 E		
D 6453 : Cotisations caisses retraite	7 000.00 E			
<b>TOTAL D 012 : Charges de personnel</b>	<b>11 500.00 E</b>	<b>11 500.00 E</b>		
D 73923 : Reversement sur FNGIR		1 501.00 E		
D 73925 : FPIC		641.00 E		
<b>TOTAL D 014 : Atténuations de produits</b>		<b>2 142.00 E</b>		
D 6574 : Subv. fonct. person. droit privé		1 000.00 E		
<b>TOTAL D 65 : Autres charges gestion courante</b>		<b>1 000.00 E</b>		
D 673 : Titres annulés (exerc.antér.)	161.65 E			
<b>TOTAL D 67 : Charges exceptionnelles</b>	<b>161.65 E</b>			
R 7811 : Reprises sur amort.des immos				20 080.70 E
<b>TOTAL R 042 : Opérations d'ordre entre section</b>				<b>20 080.70 E</b>
R 7067 : Red. serv. périscolaires et ens.				515.50 E
R 70878 : Remb par autres redevables				7 110.67 E
<b>TOTAL R 70 : Produits des services</b>				<b>7 626.17 E</b>
R 73111 : Taxes foncières et d'habitations				1 274.00 E
R 7321 : Attribution de compensation				8 810.00 E
R 7351 : Taxe sur l'électricité				16 351.48 E
R 7355 : Taxe sur energie hydraulique			2 000.00 E	
R 7362 : Taxe de séjour				1 259.00 E
R 7381 : Taxe add. droits de mutation				10 039.00 E
<b>TOTAL R 73 : Impôts et taxes</b>			<b>2 000.00 E</b>	<b>37 733.48 E</b>
R 7411 : Dotation forfaitaire			5 150.00 E	
R 74121 : Dot Solidarité rurale			6 030.00 E	
R 74124 : Dot péréquat groupement communes			20 700.00 E	
R 7473 : Subv.département				6 110.00 E
R 7478 : Autres organismes				1 150.00 E
R 748314 : Dotation unique de comp. à la TP			717.00 E	
R 74832 : Attributions du FDTP			15 000.00 E	
R 74834 : Etat/compens.taxe fonc.			4 606.00 E	
R 74835 : Comp. exonération taxe d'hab.			5 377.00 E	
R 74838 : Autres attributions de péréquat°				2 900.00 E
<b>TOTAL R 74 : Dotations et participations</b>			<b>57 580.00 E</b>	<b>10 160.00 E</b>
R 752 : Revenus des immeubles				3 200.00 E
R 758 : Prod. divers de gest° courante			1 000.00 E	
<b>TOTAL R 75 : Autres produits gestion courante</b>			<b>1 000.00 E</b>	<b>3 200.00 E</b>
R 778 : Autres produits exceptionnels				500.00 E
R 7788 : Produits exceptionnels divers				12 000.00 E
<b>TOTAL R 77 : Produits exceptionnels</b>				<b>12 500.00 E</b>
<b>Total</b>	<b>11 661.65 E</b>	<b>42 382.00 E</b>	<b>60 580.00 E</b>	<b>91 300.35 E</b>

INVESTISSEMENT			
D 001 : Solde d'exécution d'inv. reporté	324 588.33 E		
<b>TOTAL D 001 : Solde d'exécution d'inv. reporté</b>	<b>324 588.33 E</b>		
D 28128 : Rep. autres aménagements terrains		411.00 E	
D 28135 : Rep. amort.const.instal° génér.		9 558.56 E	
D 28138 : Rep. amort.autres constructions		104.00 E	
D 281531 : Rep. amort.réseaux adduct° eau		3 339.00 E	
D 281532 : Rep.amort.réseaux assainissement		1 185.38 E	
D 281561 : Matériel roulant incendie		2 957.76 E	
D 28181 : Installat° générales aménagement		103.00 E	
D 28182 : Matériel de transport		1 661.00 E	
D 28183 : Matériel de bureau informatique		761.00 E	
<b>TOTAL D 040 : Opérations d'ordre entre section</b>		<b>20 080.70 E</b>	
D 1641 : Emprunts en euros		131 513.01 E	
<b>TOTAL D 16 : Remboursement d'emprunts</b>		<b>131 513.01 E</b>	
D 202 : Frais doc. urbanisme, numérisat°		5 000.00 E	
D 2031 : Frais d'études		5 000.00 E	
D 2033 : Frais insertion		9 000.00 E	
<b>TOTAL D 20 : Immobilisations incorporelles</b>		<b>19 000.00 E</b>	
D 2111 : Terrains nus		10 000.00 E	
D 2128 : Agencements & aménagements		5 000.00 E	
D 21312 : Bâtiments scolaires		5 000.00 E	
D 21318 : Autres bâtiments publics		5 000.00 E	
D 2135 : Installations générales		5 000.00 E	
D 2152 : Installations de voirie		7 000.00 E	
D 21534 : Réseaux d'électrification		7 000.00 E	
D 2156 : Matériel d'incendie		10 000.00 E	
D 21568 : Autre matériel et outillage		5 000.00 E	
D 2183 : Matériel de bureau et info.		5 000.00 E	
D 2184 : Mobilier		5 000.00 E	
D 2188 : Autres immo corporelles		21 000.00 E	
<b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>		<b>90 000.00 E</b>	
D 2313-150 : cabane vieille		18 700.00 E	
D 2315 : Immos en cours-inst.techn.		67 803.27 E	
D 2315-149 : Mise en sécurité clodeleva		550.00 E	
D 2318 : Avance / cde immo. corporelle		5 800.00 E	
<b>TOTAL D 23 : Immobilisations en cours</b>		<b>92 853.27 E</b>	
R 10222 : FCTVA			104 664.74 E
R 10223 : TLE			6 700.00 E
R 1068 : Excédents de fonctionnement			127 383.39 E
<b>TOTAL R 10 : Dotations Fonds divers Réserves</b>		<b>104 664.74 E</b>	<b>134 083.39 E</b>
R 1321 : Etat & établ.nationaux		22 660.00 E	
R 1322 : Régions		40 000.00 E	
R 1323 : Départements		70 000.00 E	
R 1323-143 : Parking place cour			103 040.00 E
R 1323-145 : Enfouissement des lignes			29 060.00 E
R 13258 : Subv des autres groupements		5 000.00 E	
R 1328 : Autres		5 000.00 E	
<b>TOTAL R 13 : Subventions d'investissement</b>		<b>142 660.00 E</b>	<b>132 100.00 E</b>
R 165 : Dépôts et cautionnements reçus			10 000.00 E
<b>TOTAL R 16 : Emprunts et dettes assimilées</b>			<b>10 000.00 E</b>
<b>Total</b>	<b>324 588.33 E</b>	<b>353 446.98 E</b>	<b>247 324.74 E</b>
<b>Total Général</b>		<b>59 579.00 E</b>	<b>59 579.00 E</b>

**LE CONSEIL MUNICIPAL OÙ L'EXPOSÉ DU MAIRE ET APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, DECIDE D'APPROUVER A L'UNANIMITE LA DECISION MODIFICATIVE N°2.**

#### **4) Dissolution Syndicat intercommunal de Télévision.**

Considérant qu'en application de l'article L 5210 du code général des collectivités territoriales, le Préfet des Alpes-Maritimes arrête le 27 décembre 2011 le schéma départemental de coopération intercommunale prévoyant en particulier la dissolution du syndicat intercommunal de télévision de la vallée de la Vésubie.

Monsieur le Maire indique au Conseil municipal que le SITV doit être dissous officiellement.

Après dissolution du syndicat au cours de l'année 2014, les communes qui accueillent ces relais assureront la charge de l'entretien de l'accès et percevront en contrepartie les loyers correspondants.

**Le Conseil municipal, ouï l'exposé du Maire et après avoir délibéré décide à l'unanimité :**

D'accepter la dissolution du Syndicat intercommunal de Télévision de la vallée de la Vésubie.

#### **5) Prolongation de l'opération Façades.**

**Vus :**

- la délibération en date du 24 mai 2011 délimitant le périmètre d'intervention de l'équipe d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat pour le ravalement des façades sur le territoire communal
- l'arrêté du 17 octobre 2011 créant la Métropole Nice Côte d'Azur,
- la délibération du 20 juin 2012 décidant de la poursuite de l'opération façade ;

#### **Le Maire EXPOSE :**

L'ensemble des propriétaires de la place des Tilleuls a répondu favorablement à la sollicitation de la Commune pour le ravalement des façades. Toutefois, certains dossiers sont encore à l'étude. Il est proposé de poursuivre l'opération jusqu'au 15 mars 2014 afin de laisser la possibilité de rechercher des devis aux copropriétés retardataires.

Par ailleurs, la conservation des décors (frises, encadrement de fenêtres) est un élément essentiel à la mise en valeur et la conservation du patrimoine architectural de cette place. Il est proposé que les décors soient subventionnés à 50 % afin d'inciter les propriétaires à conserver ceux-ci.

**LE CONSEIL MUNICIPAL ouï l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité:**

DE POURSUIVRE l'opération de ravalement des façades jusqu'au 15 mars 2014. ;  
D'OCTROYER une subvention de 50% du montant des travaux TTC portant sur la réalisation des décors

**Cette Décision est votée à l'unanimité.**

**6) Modification des conventions pluriannuelles de pâturages.**

Considérant les conventions pluriannuelles de pâturages signées avec différents éleveurs sur la commune de Belvédère, qui sont arrivées à échéance depuis fin 2011 :

- La convention pluriannuelle de la Fous.
- La convention pluriannuelle des Verrairiers/ le Planet.

Monsieur le Maire propose que la révision, modification ou/et renouvellement de ces conventions soit confiée à la Commission Agricole.

**LE CONSEIL MUNICIPAL ouï l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :**

D'accepter que la commission agricole revoit les conventions citées ci-dessus.

De charger la commission agricole de soumettre au conseil municipal les nouvelles conventions pour validation finale.

**7) Questions diverses**

• **Correspondance Métropole NCA.**

Monsieur le Maire informe son Conseil du décret modifiant le périmètre de la Métropole et rappelle que la commune de Belvédère dispose d'un siège au Conseil métropolitain.

Monsieur le Maire précise que la Métropole a réalisé sur la commune pour 413 119 euros de travaux depuis sa création.

• **Facture d'eau potable.**

Monsieur le Maire précise que le prix de l'eau est resté stable et que seul le taux de TVA a été augmenté.

• **Syndicat intercommunal de Férisson.**

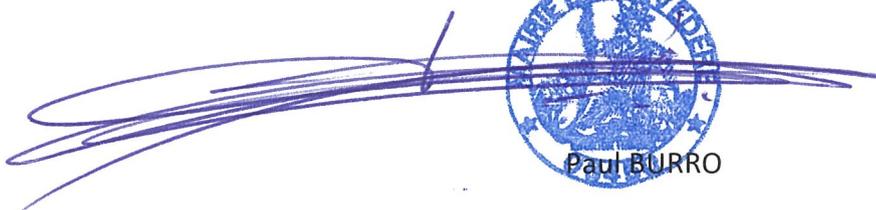
Monsieur le Maire informe son Conseil municipal que le Préfet a annulé la dissolution de ce syndicat.

• **Versant Belvédère / Roquebillière.**

Madame Daideri Michèle demande des précisions sur l'avancée de l'expertise du versant.

Monsieur le Maire précise que les experts ont demandé le traçage des eaux de la Gordolasque pour connaître l'impact de la rivière sur le versant mais ils sont en attente de financement. De plus, le Préfet a ordonné la fermeture des canaux du Moulin et de la Fuont pour une durée de trois mois et un pluviomètre a été déplacé au cimetière.

***Fin de Séance : 18h15.***

Le Maire,  
  
Paul BURRO